

# MIETER- & SOZIAL- BERATUNG

SCHÖNEBERG-NORD • SCHÖNEBERG-SÜD • FRIEDENAU • MARIENFELDE • LICHTENRADE

## Mietrechtliche Beratung

- Mieterhöhung, Modernisierungsmaßnahmen
- Kündigungen, Kündigungsschutz
- Umwandlung, Eigenbedarf
- Schönheitsreparaturen
- Energetische Sanierungsmaßnahmen
- Berliner Mietpreisbremse

## Sozialberatung

- Wohnberechtigungsschein
- Wohngeld
- Mietzuschuss im sozialen Wohnungsbau
- Sicherung der Bewohnbarkeit von Wohnungen
- Überprüfung von Mieterhöhungen in öffentlich geförderten Objekten mit Bindungen
- ALG I und II
- Grundsicherung, Familienkasse
- Kindergeld / Kinderzuschlag
- Unterstützung bei Antragstellung

## Bauplanungsrechtliche Beratung

- Soziales Erhaltungsrecht (Milieuschutz)
- Sozialplanverfahren und Härteausgleich in Sanierungsgebieten

## 1. Großgörschenstr. 39, 10827 Berlin Geschäftsstelle AG SPAS e.V.

### Mietrechtliche Beratung

durch Rechtsanwälte des Berliner Mietervereins

Mo: 15.00 - 17.00 Uhr

### Sozialberatung

Di: 10.00 - 13.00 Uhr

Do: 13.30 - 16.30 Uhr

Kontakt: 0176 458 957 56

0176 456 347 40

## 2. Marienfelder Allee 107, 12277 Berlin Vor-Ort-Büro BENN

### Mietrechtliche Beratung

durch Rechtsanwälte des Berliner Mietervereins

Di: 15.00 - 17.00 Uhr

### Sozialberatung

Fr: 15.00 - 18.00 Uhr

Kontakt: 0176 456 347 40

## 3. Groß-Ziethener Str. 94, 12309 Berlin Waschhaus Lichtenrade

### Sozialberatung

Fr: 10.00 - 13.00 Uhr

Kontakt: 0176 456 347 40

[www.soziale-mieterberatung-thf-schberg.de](http://www.soziale-mieterberatung-thf-schberg.de)